Приложение

к постановлению администрации

Рябовского сельского поселения

№ 81 от 10 ноября 2017

**Муниципальная программа   
«Организация мероприятий, направленных на развитие жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Рябовского сельского поселения**»

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы «Организация мероприятий, направленных на развитие жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Рябовского сельского поселения»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная целевая программа «Организация мероприятий, направленных на развитие жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Рябовского сельского поселения» (далее – программа) |
| Основания для разработки программы | - Гражданский кодекс РФ;  - Земельный кодекс РФ;  - Бюджетный кодекс РФ;  - Федеральный закон от 06 октября 2003 года [№ 131-ФЗ](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/index.php?do4=document&id4=96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Устав Рябовского сельского поселения;  - Решение Совета Рябовского сельского поселения от 05.02.2015г № 3 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Рябовского сельского поселения» |
| Разработчик программы | Администрация Рябовского сельского поселения |
| Исполнители программы | Администрация Рябовского сельского поселения (специалист по муниципальному хозяйству) |
| Контроль за реализацией программы | Администрация Рябовского сельского поселения |
| Цель программы | - повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью сельского поселения, земельными участками, находящимися в муниципальной и государственной собственности;  - повышение уровня внешнего благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов Рябовского сельского поселения;  - совершенствование эстетического вида Рябовского сельского поселения;  - активизация работы по благоустройству территории поселения, строительству и реконструкции систем наружного освещения улиц населенных пунктов;  - повышение общего уровня благоустройства территории сельского поселения для обеспечения максимально благоприятных, комфортных условий для проживания и отдыха населения,  - улучшение экологической ситуации на территории Рябовского сельского поселения |
| Перечень подпрограмм | - **Благоустройство и содержание муниципального имущества Рябовского сельского поселения;** |
| Задачи программы | - совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности;  - создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества и земельных участков;  - оформление земельных участков, находящихся в собственности;  - обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения;  -.приведение в качественное состояние элементов благоустройства;  - оздоровление санитарной экологической обстановки в поселении и на свободных территориях, ликвидация стихийных навалов мусора;  - реконструкция и ремонт системы уличного освещения, с установкой светильников в населенных пунктах;  - формирование условий и создание мест отдыха населения. |
| Сроки реализации программы | 2017-2020 годы |
| Объемы и источники финансирования | Источники финансирования:  - средства областного бюджета;  - средства районного бюджета:  2017г- 6,0 тыс. руб.  2018г - 6,0 тыс. руб  2019г - 6,0 тыс. руб.  2020г.- 6,0 тыс.руб.  - средства местного бюджета:  2017г- 1106,777 тыс. руб.  2018г - 1007,834 тыс. руб  2019г - 965,334 тыс. руб.  2020г. – 809,934 тыс.руб.  -Всего:  2017г- 1274,352тыс. руб.  2018г - 1013,834 тыс. руб  2019г - 962,334 тыс. руб.  2020г. - 815,934 тыс.руб.  -**Благоустройство и содержание имущества Рябовского сельского поселения**  - средства районного бюджета:  2017г- 6,0 тыс. руб.  2018г - 6,0 тыс. руб  2019г - 6,0 тыс. руб.  2020г – 6,0 тыс.руб.  - средства местного бюджета:  2017г- 1116,777=52 тыс. руб.  2018г - 1007,834 тыс. руб  2019г - 956,334 тыс. руб.  2020г – 809,934 тыс.руб.  -Всего:  2017г- 1142,777=52 тыс. руб.  2018г - 1013,834 тыс. руб  2019г - 962,334 тыс. руб.  2020г. - 815,934 тыс.руб.  **- Жилищное хозяйство:**  44,553=48 тыс.руб.  **-Коммунальное хозяйство:**  107,021 тыс.руб.  Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2017-2020 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований областного бюджета. |
| Мероприятия программы | 1.В сфере Управление муниципальным имуществом и регулирование земельных отношений:  - организация уличного освещения;  - реконструкция и текущий ремонт памятников, погибшим воинам;  - оформление земельных участков;  - определение границ населенных пунктов.  2. В сфере благоустройства сельского поселения:  - улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;  - стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов;  - улучшение экологического состояния сельского поселения;  - обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТБО и ЖБО улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;  - стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов;  - улучшение экологического состояния сельского поселения. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | - Результаты от реализации Программы за 2017– 2020годы:  - развитие положительных тенденций в создании благоприятной среды жизнедеятельности;  - повышение степени удовлетворенности населения уровнем благоустройства;  - улучшение технического состояния отдельных объектов благоустройства;  - улучшение санитарного и экологического состояния поселения;  - повышение уровня эстетики населения;  - снижение социальной напряженности в обществе. |

**Раздел 1. Характеристики подпрограмм, мероприятий муниципальных подпрограмм.**

**1.1.Подпрограмма "Благоустройство и содержание имущества Рябовского сельского поселения"**

СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ

НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Мероприятия муниципальной подпрограммы «Благоустройство и содержание имущества Рябовского сельского поселения» направлены на обеспечение увеличения поступления средств в бюджет Рябовского сельского поселения, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью поселения, земельными участками, находящимися в муниципальной и государственной собственности.

Установление в соответствии с законом границ земельных участков и внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о них позволит гражданам реализовать свои права по оформлению прав собственности на недвижимое имущество. Координирование и внесение в ГКН сведений о границах Рябовского сельского поселения, а так же зон градостроительного зонирования правил землепользования и застройки поселения позволит существенно упростить реализацию гражданами и юридическими лицами своих прав по выбору вида разрешенного использования земельных участков, использованию объектов недвижимости, упростит получение исходно-разрешительной документации на проведение строительных работ.

Выявление, паспортизация, постановка на кадастровый учет и регистрация прав поселения на бесхозяйное имущество является необходимым условием для обеспечения эксплуатации таких объектов.

Выполнение основных мероприятий по формированию земельных участков, позволит планомерно и последовательно реализовывать мероприятия по эффективному использованию земли, вовлечению ее в хозяйственный оборот, по стимулированию инвестиционной деятельности на рынке недвижимости.

Для целей регистрации права собственности на земельные участки за Рябовским сельским поселением следует выполнить кадастровые работы по земельным участкам под объектами, находящиеся в муниципальной собственности, и которые в соответствии с действующим законодательством относятся к собственности Рябовского сельского поселения.

Природно-климатические условия Рябовского сельского поселения, его географическое положение и рельеф создают относительно благоприятные предпосылки для проведения работ по благоустройству территорий, развитию инженерной инфраструктуры населенных пунктов.

Большие нарекания вызывают благоустройство и санитарное содержание дворовых территорий. По-прежнему, серьезную озабоченность вызывают состояние сбора, утилизации и захоронения бытовых и промышленных отходов, освещение улиц поселения. В настоящее время уличное освещение составляет 90% от необходимого, для восстановления освещения требуется дополнительное финансирование.

Несмотря на предпринимаемые меры, растет количество несанкционированных свалок мусора и бытовых отходов, отдельные домовладения не ухожены. Недостаточно занимаются благоустройством и содержанием закрепленных территорий организации, расположенные на территориях населенных пунктов поселения.

Для решения проблем по благоустройству населенных пунктов поселения необходимо использовать программно-целевой метод. Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, предотвратит угрозу жизни и безопасности граждан, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания.

ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ, СРОКИ И ЭТАПЫ

РЕАЛИЗАЦИИ, ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ

**1. Анализ существующего положения в комплексном благоустройстве поселения**

Для определения комплекса проблем, подлежащих программному решению, проведен анализ существующего положения в комплексном благоустройстве поселения. Анализ проведен по 3 показателям, по результатам исследования которых, сформулированы цели, задачи и направления деятельности при осуществлении программы.

**2. Анализ качественного состояния элементов благоустройства поселения**

***2.1.Озеленение***

Существующие участки зеленых насаждений общего пользования и растений имеют  неудовлетворительное состояние: недостаточно благоустроены, нуждаются в постоянном уходе, не имеют поливочного водопровода, эксплуатация их бесконтрольна. Необходим систематический уход за существующими насаждениями: вырезка поросли, уборка аварийных и старых деревьев, декоративная обрезка, подсадка саженцев, разбивка клумб. Причин такого положения много и, прежде всего, в  отсутствии штата рабочих по благоустройству, недостаточном участии в этой работе жителей муниципального образования, учащихся, трудящихся предприятий, недостаточности средств, определяемых ежегодно бюджетом поселения.

Для решения этой проблемы необходимо, чтобы работы по озеленению выполнялись специалистами, по плану, в соответствии с требованиями стандартов. Кроме того, действия участников, принимающих участие в решении данной проблемы,  должны быть согласованы между собой.

***2.2. Благоустройство территории***

Благоустройство территории включает в себя озеленение, детские игровые площадки, места отдыха. Благоустройством занимается администрация муниципального образования.

В сложившемся положении необходимо продолжать комплексное благоустройство в поселении.

***2.3. Привлечение жителей к участию в решении проблем******благоустройства поселения***

Одной из проблем благоустройства населенных пунктов является негативное отношение жителей к элементам благоустройства: создаются несанкционированные свалки мусора.

Анализ показывает, что проблема заключается в низком уровне культуры поведения жителей населенных пунктов  на улицах и во дворах, не бережном отношении к элементам благоустройства.

В течение 2017 – 2020 годов необходимо организовать и провести:

- смотры-конкурсы, направленные на благоустройство муниципального образования: «За лучшее проведение работ по благоустройству, санитарному и гигиеническому содержанию прилегающих территорий» с привлечением предприятий, организаций и учреждений;

- различные конкурсы, направленные на озеленение дворов, придомовой территории.

Проведение данных конкурсов призвано повышать культуру поведения жителей, прививать бережное отношение к элементам благоустройства, привлекать жителей к участию в  работах по благоустройству, санитарному и гигиеническому содержанию прилегающих территорий.

Данная подпрограмма направлена на повышение уровня комплексного благоустройства территорий населенных пунктов Рябовского сельского поселения:

- Совершенствование системы комплексного благоустройства Рябовского сельского поселения;

- Повышение уровня внешнего благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов Рябовского сельского поселения;

- Совершенствование эстетического вида Рябовского сельского поселения;

- Активизации работ по благоустройству территории поселения в границах населенных пунктов, реконструкции систем наружного освещения улиц населенных пунктов;

- Развитие и поддержка инициатив жителей населенных пунктов по благоустройству санитарной очистке придомовых территорий;

- Повышение общего уровня благоустройства поселения;

- Организация взаимодействия между предприятиями, организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства территории поселения;

- Приведение в качественное состояние элементов благоустройства ;

- Привлечение жителей к участию в решении проблем благоустройства.

***2.4. Содержание имущества и регулирование земельных отношений***

Одной из целей муниципальной подпрограммы является регулирование земельных и имущественных отношений. Для достижения ее предусматривается решение следующих задач:

- оформление земельных участков, находящихся в собственности;

- инвентаризация ЗУ и имущества, расположенных на территории сельского поселения;

- установление границ населенных пунктов сельского поселения для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости (далее ГКН);

- постановка на государственный кадастровый учет муниципального и бесхозяйного имущества;

- качественное предоставление муниципальных услуг, связанных с ИЖС;

- осуществление муниципального земельного и имущественного контроля.

Достижение намеченной цели будет осуществляться в рамках реализации мероприятий, включенных в Подпрограмму.

СИСТЕМА ПОДПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, РЕСУРСНОЕ

ОБЕСПЕЧЕНИЕ, ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ С РАЗБИВКОЙ ПО ГОДАМ,

ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Основой Подпрограммы является следующая система взаимоувязанных мероприятий, согласованных по ресурсам, исполнителям и срокам осуществления:

1.Мероприятия по содержанию муниципального имущества;

2.Мероприятия по регулированию земельных отношений;

3. Мероприятия по благоустройству мест санкционированного размещения твердых бытовых отходов населенных пунктов Рябовского сельского поселения.

Предусматривается комплекс работ по приведению в нормативное состояние мест размещения твердых бытовых отходов.

4. Проведение конкурса на звание "Лучший двор». Основной целью проведения данных конкурсов является развитие, поддержка и создание благоприятных условий для объединения усилий жителей, участвующих в работе по благоустройству, содержанию подъездов, придомовой территории.

**Мероприятия по реализации подпрограммы:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Прогнозируемое финансирование  работ, тыс. руб. | | | | |
| 2017 | 2018 | 2019 | | 2020 |
| 1 | Ремонт памятников | 146,0 | 80,0 | 50,0 | | 50,0 |
| 2 | Текущее содержание и обслуживание наружных сетей уличного освещения территории поселения. Уличное освещение- электроэнергия | 210,0 | 320,0 | 230,0 | | 230,0 |
| 3 | Приобретение стройматериалов, горючесмазоч. мат. | - | 10,0 | 10,0 | | 10,0 |
| 4 | Содержание систем оповещения | - | - | 30,0 | | 30,0 |
| 5 | Уборка территории населенных пунктов(озеленение территории.вывоз мусора) | 141, | 120,0 | 150,0 | 150,0 | |
| 6 | Выпиловка и опиловка аварийных и сухостойных деревьев, окашивание территории населенных пунктов | 129,4 | 100,0 | 185,0 | 128,0 | |
| 7 | Сбор и утилизация ртутосодержащих ламп | 12,0 | 12,0 | 12,0 | 12,0 | |
| 8 | Ремонт резервуаров воды для бытовых нужд:  - д. Петрово  - д. Котово | 125,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| 9 | Мероприятия по ликвидации борщевика на территории населенных пунктов | 70,0 | 49,834 | 60,0 | 40,0 | |
| 10 | Расчистка подъездных путей к объектам социальной сферы, мест общего пользования, местам захоронений | 30,0 | 35,0 | 40,0 | 40,0 | |
| 11 | Обустройство мест для отдыха | - | 30,0 | 40,0 | 20,0 | |
| 12 | Содержание и обустройство контейнерных площадок | 120,0 | 95,0 | 50,0 | 50,0 | |
| 13 | Проведение конкурса «Лучший двор» | - | 6,0 | 9,0 | 9,0 | |
| 14 | Обустройство детской площадки | 98,0 | 150,0 | 90,334 | 40,934 | |
| 15 | Определение границ населенных пунктов | 30,0 | - | - | - | |
| 16 | Уточнение кадастровых кварталов | - | - | - | - | |
| 17 | Межевание земельных участков для муниципальных нужд | 63,0 | - | - | - | |
| 18 | Формирование ЗУ для бесплатного предоставления их многодетным семьям под ИЖС и изготовление чертежей градостроительных планов ЗУ | 0,0 | - | - | - | |
|  | **Итого:** | **1174,400** | **1007,834** | **956,334** | **809,934** | |
|  | **Иные межбюджетные трансферты:** | **6,0** | **6,0** | **6,0** | **6,0** | |
| 20 | Ритуальные услуги и содержание мест захоронения | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | |
| 21 | Сбор и транспортирование ТКО | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | |
|  | **Итого:** | **1180,400** | **1013,834** | **962,334** | **815,934** | |

МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ, ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ

И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Управление реализацией Подпрограммы осуществляет муниципальный заказчик Подпрограммы - Администрация Рябовского сельского поселения.

Муниципальный Заказчик Подпрограммы несет ответственность за реализацию Подпрограммы, уточняет сроки реализации мероприятий Подпрограммы и объемы их финансирования.

Муниципальным Заказчиком Подпрограммы выполняются следующие основные задачи:

- экономический анализ эффективности программных проектов и мероприятий Подпрограммы;

- подготовка предложений по составлению плана инвестиционных и текущих расходов на очередной период;

- корректировка плана реализации Подпрограммы по источникам и объемам финансирования и по перечню предлагаемых к реализации задач Программы по результатам принятия областного и местного бюджетов и уточнения возможных объемов финансирования из других источников;

- мониторинг выполнения показателей Подпрограммы и сбора оперативной отчетной информации, подготовки и представления в установленном порядке отчетов о ходе реализации Подпрограммы.

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляется Администрация Рябовского сельского поселения.

Исполнитель Подпрограммы - Администрация Рябовского сельского поселения:

- ежеквартально собирает информацию об исполнении каждого мероприятия Подпрограммы и общем объеме фактически произведенных расходов всего по мероприятиям Подпрограммы и, в том числе, по источникам финансирования;

- осуществляет обобщение и подготовку информации о ходе реализации мероприятий Программы;

ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ

И ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Прогнозируемые конечные результаты реализации Подпрограммы предусматривают повышение уровня благоустройства населенных пунктов поселения, улучшение санитарного содержания территорий, экологической безопасности населенных пунктов.

В результате реализации подпрограммы ожидается создание условий, обеспечивающих комфортные условия для жизни, работы и отдыха населения на территории муниципального образования Администрация Рябовского сельского поселения.

Будет скоординирована деятельность предприятий, обеспечивающих благоустройство населенных пунктов и предприятий, имеющих на балансе инженерные сети, что позволит исключить случаи раскопки инженерных сетей на вновь отремонтированных объектах благоустройства и восстановление благоустройства после проведения земляных работ.

Эффективность программы оценивается по следующим показателям:

- процент соответствия объектов внешнего благоустройства (озеленения, наружного освещения) ГОСТу;

- процент привлечения населения муниципального образования к работам по благоустройству;

- процент привлечения предприятий и организаций поселения к работам по благоустройству;

- уровень взаимодействия предприятий, обеспечивающих благоустройство поселения и предприятий – владельцев инженерных сетей;

- уровень благоустроенности муниципального образования (обеспеченность поселения сетями наружного освещения, зелеными насаждениями, детскими игровыми и спортивными площадками).

- количество оформленных земельных участков, находящихся в собственности;

- количество установленных границ населенных пунктов сельского поселения для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости (далее ГКН);

- качественное предоставление муниципальных услуг.

В результате реализации Подпрограммы ожидается:

- снижение социальной напряженности в обществе.

- улучшение экологической обстановки и создание среды, комфортной для проживания жителей поселения;

- совершенствование эстетического состояния территории поселения;

**Механизм реализации муниципальной подпрограммы**

Механизм реализации Подпрограммы основан на скоординированных по срокам и направлениям действиях исполнителей и участников программных мероприятий по достижению намеченных целей. В рамках своих полномочий администрация сельского поселения, управляющая организация, предприятия и организации выполняют целевые мероприятия Подпрограммы за счет средств, предусмотренных на реализацию Подпрограммы.

Контроль за ходом реализации Подпрограммы осуществляет Администрация Рябовского сельского поселения, управляющая компания, собственники многоквартирных домов, ТОС и собственники частных домовладений.

Организация работ по реализации Подпрограммы осуществляется Администрацией Рябовского сельского поселения, управляющей компанией, собственниками жилых помещений.

С учетом ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы и возможного изменения в ходе ее реализации приоритетов выполнения ремонтных работ, в перечень мероприятий возможно внесение соответствующих изменений и дополнений.